



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice  
**Odbor výstavby a územního plánování**

Váš dopis ze dne: 14.10.2015  
Naše č.j.: MH/03484/2017  
Spisová značka: MH/14818/2015/OVÚP/Pa Dle rozdělovníku

Vyřizuje : Panušková  
Telefon: 371 430 543  
E-mail: panuskova@muhorazdovice.cz

Datum: 8.3.2017

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14.10.2015 podala

**Obec Hradešice, IČO 00255548, Hradešice 1, 341 01 Horažďovice,**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **rozhodnutí o umístění stavby „Teplofikace části obce Hradešice“**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 4/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 4/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 6 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 7 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 13 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 14 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 16/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 19 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 20 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 25/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 28 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 29/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 30 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 34 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 37 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 41 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 42/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 42/4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 43 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 46/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 47 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 49 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 57/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 64 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 77 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 81 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 91 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 93 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 99 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 102 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 103 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 111 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 113 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 114 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 115 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 118/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 119/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 121 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 123 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 132 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 141 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 146 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 153 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 154 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 155

(zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 159 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 160 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 162 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 169 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 170 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 172 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 173 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 6/1 (ostatní plocha), parc. č. 6/3 (zahrada), parc. č. 7 (zahrada), parc. č. 30/2 (zahrada), parc. č. 44 (zahrada), parc. č. 49 (ostatní plocha), parc. č. 52 (zahrada), parc. č. 247/31 (trvalý travní porost), parc. č. 247/37 (ostatní plocha), parc. č. 247/39 (zahrada), parc. č. 247/48 (ostatní plocha), parc. č. 247/49 (ostatní plocha), parc. č. 248/1 (ostatní plocha), parc. č. 248/10 (ostatní plocha), parc. č. 248/18 (ostatní plocha), parc. č. 498 (zahrada), parc. č. 518/1 (zahrada), parc. č. 518/2 (zahrada), parc. č. 524/1 (ostatní plocha), parc. č. 525/2 (zahrada), parc. č. 525/3 (zahrada), parc. č. 527/2 (zahrada), parc. č. 528/1 (orná půda), parc. č. 528/2 (zahrada), parc. č. 529 (orná půda), parc. č. 530/1 (orná půda), parc. č. 530/2 (zahrada), parc. č. 530/4 (orná půda), parc. č. 1555/1 (zahrada), parc. č. 1562/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1570/1 (zahrada), parc. č. 1570/3 (zahrada), parc. č. 1920/3 (ostatní plocha), parc. č. 1920/28 (zahrada), parc. č. 1920/29 (ostatní plocha), parc. č. 1920/32 (ostatní plocha), parc. č. 1920/33 (ostatní plocha), parc. č. 1920/37 (ostatní plocha), parc. č. 1920/41 (ostatní plocha), parc. č. 1920/47 (ostatní plocha), parc. č. 1920/48 (ostatní plocha), parc. č. 1920/49 (ostatní plocha), parc. č. 1920/50 (ostatní plocha), parc. č. 1921/2 (zahrada), parc. č. 2236/1 (ostatní plocha), parc. č. 2236/3 (ostatní plocha), parc. č. 2236/4 (ostatní plocha), parc. č. 2237/1 (ostatní plocha), parc. č. 2237/2 (ostatní plocha), parc. č. 2238/4 (ostatní plocha), parc. č. 2238/5 (ostatní plocha), parc. č. 2238/7 (ostatní plocha), parc. č. 2251 (ostatní plocha), parc. č. 2253/1 (ostatní plocha), parc. č. 2264/1 (ostatní plocha), parc. č. 2264/2 (ostatní plocha), parc. č. 2267/1 (ostatní plocha), parc. č. 2267/5 (ostatní plocha), parc. č. 2269 (ostatní plocha), parc. č. 2270/1 (ostatní plocha), parc. č. 2282 (zahrada), parc. č. 2292 (ostatní plocha), parc. č. 2296 (ostatní plocha) v katastrálním území Hradešice.

#### Druh a účel umísťované stavby:

- Veřejná technická infrastruktura – teplovodní rozvody pro centralizované zásobování teplem (CZT); záměr řeší využití odpadního tepla ze stávající bioplynové stanice pro CZT v části obce Hradešice.

#### Umístění stavby na pozemku:

- Hlavní teplovodní bezkanálové rozvody budou převážně vedeny v pozemcích obce a v přilehlých komunikacích (chodníky, silnice), dále pak v nezpevněných přilehlých částech komunikací či zatravněných ploch tak, aby byly splněny požadavky ČSN 736005 při souběhu křížení uspořádání sítí veřejného technického vybavení. Část teplovodu bude uložena v silnici III/1697.
- Potrubí křížující silnici I/22 Klatovy - Horažďovice bude provedeno protlakem bez omezení dopravy, startovací jámy budou provedeny na pozemcích obce.
- Přípojky k jednotlivým nemovitostem budou vedeny v pozemcích obce a vlastníků jednotlivých připojovaných nemovitostí.
- Úpravy ve stávajícím zdroji (záložní a špičkový plynový kotel, nová strojovna vytápění) budou prováděny ve stávajícím objektu provozní budovy bioplynové stanice v majetku Bioplyn Hradešice s.r.o., umístěné v areálu zemědělského podniku AGROSPOL Malý Bor a.s.
- Po dokončení realizace stavby zůstane využít dotčených pozemků stejné.

#### Navrhované kapacity stavby:

- celková délka teplovodních rozvodů max. 4173 m;
- celkem 52 připojovaných míst z toho 51 rodinných domů a 1 provozovna.

#### Základní technický popis stavby:

- Ve stávající bioplynové stanici je instalována kogenerační jednotka (KJ) s tepelným výkonem 860kWt, reálný využitelný výkon činí 821 kWt. Provoz KJ je celoroční s plánovanými odstávkami na revizi a údržbu KJ.
- Maximální denní produkce bioplynové stanice je 10.000 m<sup>3</sup> bioplynu (průměrné hodinové množství 416,7 m<sup>3</sup>/hod). Toto množství bioplynu je limitní. Výkon stávající kogenerační jednotky lze snížit až na hodnotu 400 kWe a tomu odpovídajících 460 kWt.
- Druhý zdroj tepla – plynový kotel na spalování bioplynu s instalovaným výkonem min. 1200 – 460 = 740 kW s přetlakovým modulovaným hořákem, celkového výkonu 1200 kW. Plynový stacionární litinový teplovodní kotel s modulovaným přetlakovým hořákem na spalování bioplynu o jmenovitém výkonu 750 kW bude umístěn do prostoru stávající strojovny vytápění správné budovy bioplynové stanice (nově prostor plynové kotelny II. kategorie). V původním prostoru šatny a sociálního zařízení

mezi původní strojovnou vytápění správní budovy a velínem bioplynové stanice bude vybudována nová strojovna vytápění provozní budovy, ve které bude umístěn sekundární rozdělovač a sběrač a tlakové pojištění otopné soustavy (dvoučerpádlový expanzní automat se 2 vyrovnávacími nádržemi o objemu cca 2x1500 litrů) včetně chemické úpravy vody. Nový plynový kotel bude v případě odstávky popřípadě poruchy KJ zajišťovat funkci záložního zdroje, v letním období v plném rozsahu, v zimním období k zajištění omezené dodávky tepla do sítě CZT.

- Stávající systém využití odpadního tepla z KJ bude doplněn akumulací nádobou o objemu min. 30 m<sup>3</sup>, která má využitelný tepelný výkon (při reálném využití teplotního obsahu z 70°/35°C) cca 1221 kW; v letním období zajišťuje provoz systému CZT pro ohřev TV v trvání min. 72 hodin bez provozu KJ a záložního zdroje. Stojatá AKU nádrž bude umístěna vně stávajícího objektu správní budovy vedle trafostanice.
- Prioritním topným zdrojem pro soustavu CZT bude KJ prostřednictvím AKU nádoby, plynový stacionární kotel je druhým špičkovým zdrojem (jeho výkon bude regulován dle potřeby modulací hořáku).
- Pro zásobování vybraných rodinných domků odpadním teplem k KJ bioplynové stanice bude v obci Hradešice vybudována bezkanálová dvoutrubková teplovodní síť. Tato síť bude provozována s konstantními parametry topné vody 80°/55°C v zimním období a 70°/45°C v letním období (zajištění ohřevu TV). Na stávající již realizované rozvody tepla bude nová síť napojena na stávající rozdělovači a sběrači topné vody (již vysazena hrdla DN125 včetně uzávěrů), ve strojovně vytápění v objektu AGROSPOL Malý Bor a.s., vedle původní uhelné kotelny tohoto objektu.
- Zpátečka topné větve okruhu CZT bude opatřena teplotním čidlem. Při teplotě zpátečky nad 55°C (v letním období 45°C) bude prostřednictvím řídicí regulace možné otevírat přívod topné vody do objektu sušárny dřeva a to i v přechodném období.
- Prioritou v dodávce tepla v zimním období bude zabezpečení dodávky tepla do rozvodu CZT obce, následně pak zabezpečení dodávky tepla do objektu AGROSPOLU Malý Bor a.s. a dále pak případná dodávka tepla do sušárny dřeva.
- V jednotlivých rodinných domech budou osazeny tlakově nezávislé bytové kompaktní výměňkové stanice (PS-03) s ohřevem teplé vody. Dodavatel zajistí na své náklady pravidelné ověřování měřičů tepla v souladu s nařízením Zákona č. 505/ 1990 Sb., o metrologii v platném znění.
- Mezi objektová síť bude opatřena alarm-systémem pro lokalizaci případné poruchy. Souběžně s mezi objektovou sítí rozvodu CZT bude položen komunikační kabel (vhodné využít následně i pro jiné technologie – internet, kabelové rozvody TV apod.).
- Bezkanálová mezi objektová síť bude provedena jako dvoutrubková v předizolovaném rozvodu, kladeném do pískového lože, hloubka uložení 1 až 1,2 m pod úroveň terénu. V místě pod komunikací I. třídy č. 22 bude rozvodná síť uložena protlakem v chráničkách. V koncových místech odběrů budou provedeny zkraty tak, aby byla neustále zabezpečena okamžitá dodávka tepla v koncových přípojních objektech (zejména v letním období pro zabezpečení okamžitého ohřevu teplé vody).
- Jednotlivé kompaktní výměňkové stanice budou opatřeny řídicím regulátorem ovládaným příslušnými majiteli rodinných domků

Určení prostorového řešení stavby:

- Bezkanálová dvoutrubková teplovodní síť je v celém rozsahu podzemní stavbou.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje výkres – koordinační situační výkres 1:1000, se zakreslením umístění trasy sekundárních bezkanálových rozvodů tepla 80°/55°C.
2. Projektová dokumentace pro umístění stavby, zpracovaná autorizovanou osobou tj. – Ing. Petr Kováč, ČKAIT – 0201084, případně její změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní

prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru.

4. V souladu s ustanovením § 92 odst. 1 stavebního zákona, stavební úřad ukládá zpracování prováděcí dokumentace stavby.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky: stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (vybraná činnost ve výstavbě). Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Při nedodržení projektového řešení se stavebník – investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi podle §§ 178 až 183 stavebního zákona.
7. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
8. Okolí stavby a příjezdové komunikace nebudou znečišťovány provozem stavby. Při provádění stavebních prací je nutno dbát práv sousedů a veřejných zájmů.
9. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby z důvodu rozsahu stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby:
  - a) V rámci přípravy stavby – zaměření skutečných tras teplovodního vedení.
  - b) Závěrečná kontrolní prohlídka po podání žádosti o kolaudační souhlas.
10. Po dokončení stavby požádá stavebník o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy. Zároveň zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
11. Před kolaudací požádá účastník řízení Krajský úřad Plzeňského kraje o povolení provozu podle § 11 odst. 2 písm. d) zákona o ovzduší. K žádosti přiloží protokol z autorizovaného měření emisí. Další obsahové náležitosti žádosti o povolení provozu jsou uvedeny v příloze č. 7 k zákonu o ovzduší.
12.
  1. provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám;
  2. v průběhu zemních prací učinit opatření k zabránění úniku látek (zejména pevných a kapalných poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt;
  3. dotčené pozemky musí být po skončení prací uvedeny do půdního stavu.
13. Podmínky požární bezpečnosti stavby, zapracované v předložené projektové dokumentaci, akceptovat v dalším stupni projektové dokumentace. Další stupeň projektové dokumentace včetně požárně bezpečnostního řešení stavby předložit opět k vyjádření.
14. Stavebník písemně vyzve do 14 dnů po provedení protlaku pracovníka provozního úseku ŘSD ČR, Správy Plzeň, k protokolárnímu předání dotčeného úseku stavby silnici i. tř. č. I/22. K fyzickému předání této akce dojde na místě samém, předávací protokol bude sloužit jako podklad pro vydání kolaudačního souhlasu, k závěrečné kontrolní prohlídce nebo předání díla do užívání. Zástupce ŘSD ČR, Správy Plzeň, bude přizván ke kolaudačnímu řízení, k předání díla do užívání nebo k závěrečné kontrolní prohlídce stavby od příslušného stavebního úřadu.
15. Při umístování teplovodního vedení, zejména přípojek, ve stísněném prostoru bude dodržována ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
16. Stavbou budou dotčeny místní komunikace v obci Hradešice a silnice I/22. Veškerá dopravně inženýrská opatření (např. výkopové práce při provádění startovacích jam protlaku, částečná uzavírka provozu na dotčené pozemní komunikaci, stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci) související s prováděním výše uvedené stavby budou v dostatečném předstihu před vlastním zahájením stavby projednána s příslušnými silničními správními úřady, tj. Obecní úřad Hradešice a Krajský úřad Plzeňského kraje.
17. Doklady o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury budou součástí žádosti o užívání dokončené stavby.

## Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Hradešice, Hradešice 1, 341 01 Horažďovice  
Bioplyn Hradešice s.r.o., Hradešice 1, 341 01 Horažďovice  
Ing. Luboš Frank, nar. 5.7.1985, Smrkovec 23, Hradešice, 341 01 Horažďovice  
Antonín Panuška, nar. 6.11.1949, Hradešice 96, 341 01 Horažďovice  
Jiří Přerost, nar. 12.3.1950, Hradešice 31, 341 01 Horažďovice  
Věra Přerostová, nar. 20.12.1951, Hradešice 31, 341 01 Horažďovice  
Marie Císařová, nar. 27.2.1943, Hradešice 98, 341 01 Horažďovice  
Václav Mareš, nar. 9.5.1970, Hradešice 54, 341 01 Horažďovice  
Jana Marešová, nar. 19.1.1972, Hradešice 54, 341 01 Horažďovice  
Anna Hejduková, nar. 16.8.1941, Hradešice 28, 341 01 Horažďovice  
Hana Melková, nar. 22.6.1963, Nařžovy 97, Nařžovské Hory, 341 01 Horažďovice  
Lenka Hromádková, nar. 13.3.1974, Hradešice 18, 341 01 Horažďovice  
Věra Přerostová, nar. 26.12.1972, Hradešice 31, 341 01 Horažďovice  
Michal Achs, nar. 19.10.1975, Na Větrníku 1446, Břevnov, 162 00 Praha 616  
Libuše Kůsová, nar. 7.7.1954, Hradešice 10, 341 01 Horažďovice  
Václav Kůs, nar. 16.11.1952, Hradešice 10, 341 01 Horažďovice  
Jaroslav Kopal, nar. 20.5.1954, Hradešice 76, 341 01 Horažďovice  
Hana Kopalová, nar. 3.9.1956, Hradešice 76, 341 01 Horažďovice  
Marcela Pavlovcová, nar. 23.10.1953, Hradešice 5, 341 01 Horažďovice  
Bohuslav Pavlovec, nar. 26.6.1947, Hradešice 5, 341 01 Horažďovice  
František Peleška, nar. 20.10.1960, Hradešice 102, 341 01 Horažďovice  
Dana Pelešková, nar. 30.3.1964, Hradešice 102, 341 01 Horažďovice  
František Mareš, nar. 12.9.1951, Hradešice 41, 341 01 Horažďovice  
Vlasta Marešová, nar. 21.9.1953, Hradešice 41, 341 01 Horažďovice  
Gabriela Marešová, nar. 7.1.1976, Hradešice 41, 341 01 Horažďovice  
Vladimír Bezouska, nar. 15.5.1941, Riedenhaldenstrasse 259, 8046 Zürich, Švýcarsko  
Věra Bezoušková, nar. 27.9.1953, Hradešice 63, 341 01 Horažďovice  
AGROSPOL, Malý Bor a.s., Malý Bor 144, 341 01 Horažďovice  
Jana Makrlíková, nar. 25.9.1977, Smrkovec 11, Hradešice, 341 01 Horažďovice  
Karel Mareš, nar. 15.8.1947, Hradešice 83, 341 01 Horažďovice  
Marie Marešová, nar. 26.11.1950, Hradešice 83, 341 01 Horažďovice  
Růžena Přikrylová, nar. 21.11.1946, Hradešice 86, 341 01 Horažďovice  
Jan Šebesta, nar. 10.5.1941, Hradešice 20, 341 01 Horažďovice  
Marie Šebestová, nar. 20.11.1947, Hradešice 20, 341 01 Horažďovice  
Antonín Štěch, nar. 20.1.1944, Hradešice 12, 341 01 Horažďovice  
Marie Štěchová, nar. 9.2.1945, Hradešice 12, 341 01 Horažďovice  
Václav Pitule, nar. 31.7.1972, Hradešice 19, 341 01 Horažďovice  
Milan Kalčík, nar. 15.5.1970, Hradešice 104, 341 01 Horažďovice  
Miroslava Kalčíková, nar. 3.3.1971, Hradešice 104, 341 01 Horažďovice  
Hana Pileková, nar. 18.4.1968, Hradešice 79, 341 01 Horažďovice  
Willi Manfred Karl Zahmel, nar. 22.4.1949, Max-Hildebrandt -Str. 42, Stadtteil Freiolsheim, 76571 Gaggenau, Německo  
Aneřka Zahmelová, nar. 16.1.1949, Hradešice 5, 341 01 Horažďovice  
Václav Stuchl, nar. 17.8.1954, Hradešice 11, 341 01 Horažďovice  
Marie Stuchlová, nar. 26.1.1959, Hradešice 11, 341 01 Horažďovice  
Miroslav Panuška, nar. 22.8.1962, Hradešice 3, 341 01 Horažďovice  
Jaroslav Buchta, nar. 14.7.1973, Hradešice 52, 341 01 Horažďovice  
Ilona Buchtová, nar. 15.6.1975, Hradešice 52, 341 01 Horažďovice  
Marie Knetlová, nar. 10.12.1948, Hradešice 15, 341 01 Horažďovice  
Markéta Votípková, nar. 22.6.1984, Hradešice 15, 341 01 Horažďovice  
Andrey Chuguyev, nar. 30.3.1970, Hradešice 84, 341 01 Horažďovice  
Yelena Chuguyeva, nar. 2.3.1972, Hradešice 84, 341 01 Horažďovice  
Jana Jiříková, nar. 17.5.1947, Hradešice 35, 341 01 Horažďovice  
Petr Lávička, nar. 12.9.1979, Hradešice 67, 341 01 Horažďovice  
Bc. Jiří Baroch, nar. 17.8.1985, Prařská 34, 273 51 Unhořř  
Josef Kovanda, nar. 1.7.1975, Hradešice 42, 341 01 Horažďovice

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská 12, 140 00 Praha 4  
Plzeňský kraj, Odbor majetku, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1  
Bc. Zuzana Starcová, nar. 9.3.1989, Jiráskova 708, 341 01 Horažďovice  
Oldřich Starec, nar. 5.4.1983, Horažďovice 708, 341 01 Horažďovice  
Karel Pivnička, nar. 5.9.1973, Karla Němce 989, 341 01 Horažďovice  
Milan Černík, nar. 4.5.1968, Nerudova 1105, Sušice II, 342 01 Sušice 1  
Václav Černík, nar. 10.5.1965, Hradešice 30, 341 01 Horažďovice  
Marie Černíková, nar. 9.7.1944, Hradešice 30, 341 01 Horažďovice  
Marek Kůs, nar. 21.10.1975, Hradešice 97, 341 01 Horažďovice  
Marie Kůsová, nar. 19.3.1955, Hradešice 78, 341 01 Horažďovice  
Božena Kůsová, nar. 17.9.1953, Hradešice 92, 341 01 Horažďovice  
František Kůs, nar. 24.6.1951, Hradešice 97, 341 01 Horažďovice  
Lada Voráčová, nar. 23.3.1974, Hradešice 92, 341 01 Horažďovice  
Jan Fiala, nar. 29.4.1957, Hradešice 100, 341 01 Horažďovice  
Martin Fiala, nar. 17.6.1982, Hornoměcholupská 690, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111  
Jana Fialová, nar. 13.4.1977, Koterovská 1218/58, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
František Francík, nar. 28.4.1971, Hradešice 113, 341 01 Horažďovice  
Mgr. Jitka Francíková, nar. 28.7.1973, Hradešice 113, 341 01 Horažďovice  
Petr Hejlík, nar. 23.11.1970, Hradešice 115, 341 01 Horažďovice  
Ivana Hejlíková, nar. 9.9.1973, Hradešice 115, 341 01 Horažďovice  
Bc. Josef Soukup, nar. 15.1.1981, Hradešice 44, 341 01 Horažďovice  
Josef Soukup, nar. 3.10.1944, Hradešice 44, 341 01 Horažďovice  
Václav Vlček, nar. 31.3.1981, Hradešice 36, 341 01 Horažďovice  
František Šašek, nar. 22.2.1958, Hradešice 33, 341 01 Horažďovice  
Ludmila Šašková, nar. 12.3.1961, Hradešice 33, 341 01 Horažďovice  
Roman Mácal, nar. 25.4.1953, Hradešice 68, 341 01 Horažďovice  
Hana Mácalová, nar. 14.5.1956, Hradešice 68, 341 01 Horažďovice  
Ladislav Šrámek, nar. 23.3.1979, Hradešice 105, 341 01 Horažďovice  
Hana Šrámková, nar. 19.11.1977, Hradešice 105, 341 01 Horažďovice  
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4  
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město  
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle  
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice  
GE Money Bank, a.s., Vyskočilova 1422/1a, 140 28 Praha 4-Michle  
Českomoravská stavební spořitelna a.s., Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10  
Hana Knězová, nar. 12.1.1980, U Papírny 1050, Sušice II, 342 01 Sušice 1  
Marta Heřmanová, nar. 7.2.1982, Komenského 63, 326 00 Plzeň  
Jiří Kopal, nar. 18.4.1983, Hradešice 76, 34101 Horažďovice

### **Odůvodnění:**

Dne 14.10.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 6.11.2015 vyzván k doplnění žádosti do 6.1.2016 a řízení bylo přerušeno. Dne 14.12.2016 byla na stavební úřad doručena žádost o prodloužení lhůty k úkonu s návrhem do 6.4.2016. Stavební úřad usnesením č.j. MH/01257/2016 ze dne 22.1.2016 lhůtu prodloužil a vyhověl žadateli v plném rozsahu. Dne 6.4.2016, při osobní konzultaci žadatele, bylo na stavebním úřadu požádáno o posunutí termínu do 29.4.2016, neboť bylo nezbytné doplnit a opravit projektovou dokumentaci spolu se ověřením případných nesouhlasů vlastníků nemovitostí navržených k připojení na teplovodní rozvody pro centralizované zásobování teplem. Dne 2.5.2016 bylo osobně žadatelem doloženo vše k zahájení řízení o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 12.7.2016.

Dne 3.6.2016 byla na stavební úřad vrácena obsílka s oznámením o zahájení řízení, jež byla adresována účastníkovi řízení, v souladu s ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, Jaroslavu Kopalovi, bytem Hradešice 76, s tím, že adresát zemřel. Stavební úřad na základě výše uvedeného

usnesením dne 1.7.2016, v souladu s ust. § 13 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) dožádal příslušný Okresní soud v Klatovech o sdělení okruhu dědiců po zemřelém panu Jaroslavu Kopalovi. Zároveň dne 1.7.2016 zahájené řízení usnesením, dle § 64 odst. 1 písm. c) správního řádu, přerušil a odložil termín veřejného ústního jednání. Po uplynutí zákonné lhůty k provedení úkonu stavební úřad opětovně dne 3.8.2016 usnesením dožádal Okresní soud v Klatovech o sdělení okruhu dědiců po zemřelém panu Jaroslavu Kopalovi. Následně dne 11.8.2016 bylo stavebnímu úřadu doručeno sdělení, informace o projednávání pozůstalosti, s určením potencionálních zákonných dědiců po zemřelém Jaroslavu Kopalovi, kteří jsou účastníky dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Dne 29.6.2016 se do kanceláře stavebního úřadu osobně dostavil účastník řízení Václav Stuchl, bytem Hradešice 11, a využil tím tak svoje právo k nahlížení do projektové dokumentace. Zároveň podal připomínku účastníka řízení s tím, že trvá na splnění podmínek podaných k prvotnímu záměru, které se týkají umístění odbočky teplovodního vedení k nemovitosti v jeho spoluvlastnictví (č.p. 11 Hradešice). Stavební úřad námitky posoudil a vypořádal níže v odůvodnění tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad dne 5.9.2016 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 11.10.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Při veřejném ústním jednání byli všichni přítomní seznámeni s projektovou dokumentací předloženou stavebnímu úřadu k posouzení v rámci územního řízení. Dále byli přítomní seznámeni s podanými nesouhlasy k připojení nemovitostí a námitkami účastníků řízení. Následně byly přítomným, zástupcem BRM spol. s.r.o. Ing. Kratochvílem, zodpovězeny veškeré technické dotazy týkající se záměru. Při veřejném ústním jednání byl vznesen požadavek Františka Melky a Martiny (vlastníci č.p. 13 na st.p.č. 126 v k.ú. Hradešice) z hlediska možnosti připojení nemovitosti v další etapě, což bylo zaprotokolováno jako připomínka účastníků řízení. Výše uvedené námitky, připomínky a návrhy účastníků řízení stavební úřad posoudil a vypořádal níže v odůvodnění tohoto rozhodnutí.

Obec Hradešice nemá územní plán. Stavba splňuje institut technické infrastruktury a tím i ustanovení § 18 odst. 1 stavebního zákona.

Stavba je v souladu s charakterem území a nenarušuje stávající architektonické a urbanistické hodnoty v území neboť se vzhledově nemění.

Stavba, dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 7. stavebního zákona, nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení. Následně v souladu s ustanovením § 119 odst. 1 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e.) bodech 4 až 8 stavebního zákona, lze užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu nebo kolaudačního souhlasu. Tímto ustanovením stavebního zákona vzniká stavebníkovi povinnost stanovená bodem č. 10 v části II. výroku rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace souhlas dne 28.4.2014 č.j. 641/14/SÚSPK-K – bez podmínek.
- Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy rozhodnutí dne 20.8.2014 č.j. MH/10724/2014
- Obecní úřad Hradešice, silniční správní úřad rozhodnutí dne 22.8.2014 č.j. - .
- Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 13.8.2014 č.j. ŽP/8306/14 - podmínky závazného stanoviska bod č.11 výrokové části II. rozhodnutí.
- Městský úřad Horažďovice, Odbor památkové péče, školství a kultury závazné stanovisko dne 6.8.2014 č.j. MH/10725/2014 - bez podmínek
- Odbor dopravy a silničního hospodářství Krajský úřad Plzeňského kraje rozhodnutí dne 28.7.2014 č.j. DSH/8804/14 - Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí vyjádření dne 27.7.2015 č.j. ŽP/7084/15 - Na základě předložených podkladů a s přihlédnutím k zásadám

- uvedeným v příloze č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí krajský úřad konstatuje, že záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. K záměru vydal Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy ochrany přírody věcně a místně příslušný dle § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, dne 19.5.2015 pod č.j. ŽP/4926/15 stanovisko dle § 45i odst. 1 citovaného zákona, se závěrem, že záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.
- Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí souhlasné souhrnné sdělení dne 26.6.2014 č.j. MH/09722/2014  
orgán odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb.
    - sdělení - za podmínky, že v projektové dokumentaci pro stavební povolení bude problematika nakládání s odpady zapracovaná, včetně návrhu nakládání s nimi a předložená zdejšímu orgánu odpadového hospodářství k vyjádření, s vydáním územního rozhodnutí souhlasíme.orgán ochrany ovzduší dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb.
    - sdělení - zajistit minimalizaci znečišťování ovzduší tuhými znečišťujícími látkami a druhotnou prašností - skrápěním.orgán zemědělského půdního fondu (ZPF) dle § 15 písm. e) zákona č. 334/1992 Sb.
    - závazné stanovisko – podmínky závazného stanoviska bod č.12 výrokové části II. rozhodnutí.
  - Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy závazné stanovisko dne 11.6.2014 č.j. MH/09106/2014 - stanovená podmínka týkající se vydání příslušných rozhodnutí silničními správními úřady je splněna.
  - Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje závazné stanovisko dne 2.6.2014 č.j. HSPM-2482-2/2014 KT- podmínky závazného stanoviska bod č.13 výrokové části II. rozhodnutí.
  - Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni závazné stanovisko dne 27.5.2014 č.j. KHSPL/10402/21/2014 - souhlas bez podmínek.
  - ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 10.6.2015 č.j. 0100427481 - V majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. se v zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu - podzemní sítě, nadzemní sítě. Budou respektovány podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., týkající se provádění prací v ochranných pásmech sítí v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby (pozn. topné kanály).
  - ČEVAK a.s. vyjádření dne 25.11.2015 č.j. 015020004066 - v zájmovém území se nachází vodovod pro veřejnou potřebu. Budou respektovány podmínky vyjádření společnosti ČEVAK a.s. ze dne 26.11.2014 týkající se provádění prací v ochranných pásmech vodohospodářských staveb, které provozuje společnost ČEVAK a.s. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.
  - GridServices, s.r.o. stanovisko dne 14.11.2013 č.j. 5000864687 - V zájmovém území nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě RWE GasNet, s.r.o.
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyjádření dne 30.10.2013 č.j. 689110/13 - V zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dle příslušného vyjádření. Doklad o splnění podmínek bude součástí žádosti o užívání dokončené stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Souhrnné sdělení odboru životního prostředí Městského úřadu Horažďovice č.j. MH/09722/2014 ze dne 26.6.2014 není závazným stanoviskem ve smyslu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, proto není závazné pro výrokovou část meritorního rozhodnutí, tzn. územní rozhodnutí č.j. MH/03484/2017 ze dne 8.3.2017. Stavební úřad v odůvodnění, v části soupisu dokladů k žádosti, pouze upozorňuje na podstatné z výše uvedeného souhrnného sdělení.



Stavební úřad nezahrnul do podmínek rozhodnutí odkazy na stanoviska a vyjádření (dále jen „vyjádření“) vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, které jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Podmínky k umístění a provedení stavby dané vyjádřeními stavební úřad neuvádí ve výrokové části rozhodnutí, tj. část II., neboť vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejně technické infrastruktury. Je uvedena pouze podmínka č. 17 k doložení dokladů o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejně technických sítí, týkající se zejména provádění stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Zamítnuté návrhy a námitky:

- František Peleška, stanovisko ke stavbě - souhlas, dne 30.5.2014

Připomínky, doplňky vlastníka/spoluvlastníka nemovitosti č.p. 102, st.p.č. 153, p.p.č. 1920/50, 1920/32 k.ú. Hradešice:

cit.: "málo informací, špatná komunikace, nestanovena cena přípojky, cena za teplo" konec cit.

Stavební úřad k výše uvedeným připomímkám spoluvlastníka připojované nemovitosti, za účelem souhlasu se stavbou uvádí, že uvedené připomínky jsou ve své podstatě občanskoprávního charakteru týkající se smluvních vztahů mezi jednotlivými soukromými subjekty, a nejsou tedy předmětem posuzování stavebního úřadu, neboť jeho prioritou je ochrana veřejného práva.

Zároveň stavební úřad uvádí, že výše uvedený spoluvlastník nemovitosti č.p. 102, nevyužil svého zákonného práva a nezúčastnil se veřejného ústního jednání dne 11.10.2016, byť mu bylo oznámení o zahájení řízení spolu s určením termínu konání veřejného ústního jednání prokazatelně doručeno dne 7.9.2016.

Na základě výše uvedeného jsou připomínky spoluvlastníka dotčené nemovitosti irelevantní a stavební úřad je proto zamítl.

- Dana Pelešková, stanovisko ke stavbě – souhlas, dne 30.5.2014

Připomínky, doplňky vlastníka/spoluvlastníka nemovitosti č.p. 102, st.p.č. 153, p.p.č. 1920/50, 1920/32 k.ú. Hradešice:

cit.: "málo informací, špatná komunikace, nestanovena cena přípojky, cena za teplo" konec cit.

Stavební úřad k výše uvedeným připomímkám spoluvlastníka připojované nemovitosti, za účelem souhlasu se stavbou uvádí, že uvedené připomínky jsou občanskoprávního charakteru týkající se smluvních vztahů mezi jednotlivými soukromými subjekty, a nejsou tedy předmětem posuzování stavebního úřadu, neboť jeho prioritou je ochrana veřejného práva.

Zároveň stavební úřad uvádí, že výše uvedený spoluvlastník nemovitosti č.p. 102, nevyužil svého zákonného práva a nezúčastnil se veřejného ústního jednání dne 10.11.2016, byť mu bylo oznámení o zahájení řízení spolu s určením termínu konání veřejného ústního jednání prokazatelně doručeno dne 7.9.2016.

Na základě výše uvedeného jsou připomínky spoluvlastníka dotčené nemovitosti irelevantní a stavební úřad je proto zamítl.

- Josef Kovanda, stanovisko ke stavbě – souhlas, dne 11.6.2014

Připomínky, doplňky vlastníka/spoluvlastníka nemovitosti č.p. 42, st.p.č. 6 k.ú. Hradešice:

cit.: "Připomínky budou předmětem dalšího jednání." konec cit.

Stavební úřad k připomímkám vlastníka připojované nemovitosti uvádí, že výše uvedený vlastník nemovitosti č.p. 42, nevyužil svého zákonného práva a nezúčastnil se veřejného ústního jednání dne 10.11.2016, byť mu bylo oznámení o zahájení řízení spolu s určením termínu konání veřejného ústního jednání prokazatelně doručeno dne 8.9.2016. Nevyužil tak svého práva k podání námitek či připomínek při veřejném ústním jednání tzn., že s umístěním stavby souhlasí bez námitek.

Pro stavební úřad je tato skutečnost dostačující k tomu, aby se námitkami (připomínkami), které nebyly ani podány, nezabýval.

- Václav Vlk, stanovisko ke stavbě – souhlas, dne 14.5.2014

Připomínky, doplňky vlastníka/spoluvlastníka nemovitosti č.p. 36, st.p.č. 13 k.ú. Hradešice:

cit.: "Jako vlastník stav. par. 13 a objektu bydlení č.p. 36 v k.ú. Hradešice, dávám souhlas stavebníkovi s umístěním bezkanálového potrubí a kompaktní výměňkové stanice (PS-03) na ohřev teplé vody za předpokladu, že mojí povinností nebude po dokončení uvedeného díla odebírat teplo pro rodinný dům čp. 36, ani pro nebytové prostory patřící k uvedenému domu. Odběr tepla bude záviset na mém rozhodnutí." konec cit.

Stavební úřad k připomíncekám vlastníka připojované nemovitosti spolu s vyjádřením projektanta uvádí, že souhlas podmíněný odběrem tepla, dle uvážení vlastníka nemovitosti, nelze akceptovat, neboť z důvodu dotačních titulů je odběr tepla podmínkou. Na základě této skutečnosti byla navržená teplovodní přípojka k připojení nemovitosti č.p. 3 zrušena.

Zároveň stavební úřad k připomíncekám vlastníka připojované nemovitosti uvádí, že výše uvedený vlastník nemovitosti č.p. 36, nevyužil svého zákonného práva a nezúčastnil se veřejného ústního jednání dne 10.11.2016, byť mu bylo oznámení o zahájeném řízení spolu s určením termínu konání veřejného ústního jednání prokazatelně doručeno dne 9.9.2016, při kterém mohl být informován a zároveň seznámen s podmínkami dotačních titulů o které bude stavebník, potažmo obec Hradešice, žádat.

Stavební úřad proto námitku (připomínku) zamítl.

- Jan Fiala, stanovisko ke stavbě – souhlas, dne 30.3.2016

Připomínky, doplňky vlastníka/spoluvlastníka nemovitosti č.p. 100, st.p.č. 146, p.p.č. 1920/29 k.ú. Hradešice:

cit.: "Vzhledem k tomu, že v současné době nehodlám měnit způsob vytápění mého rod. domu, žádám pouze o provedení přípojky na hranici pozemkové parcely." konec cit.

Stavební úřad k připomíncekám spoluvlastníka připojované nemovitosti spolu s vyjádřením projektanta uvádí, že souhlas podmíněný odběrem tepla, dle uvážení vlastníka nemovitosti, nelze akceptovat, neboť z důvodu dotačních titulů je odběr tepla podmínkou. Na základě této skutečnosti byla navržená teplovodní přípojka k připojení nemovitosti č.p. 100 zrušena.

Zároveň stavební úřad k připomíncekám vlastníka připojované nemovitosti uvádí, že výše uvedený vlastník nemovitosti č.p. 100, nevyužil svého zákonného práva a nezúčastnil se veřejného ústního jednání dne 10.11.2016, byť mu bylo oznámení o zahájeném řízení spolu s určením termínu konání veřejného ústního jednání prokazatelně doručeno dne 8.9.2016, při kterém mohl být informován a zároveň seznámen s podmínkami dotačních titulů o které bude stavebník, potažmo obec Hradešice, žádat.

Stavební úřad proto námitku (připomínku) zamítl.

- Martin Fiala, stanovisko ke stavbě – souhlas, dne 30.3.2016

Připomínky, doplňky vlastníka/spoluvlastníka nemovitosti č.p. 100, st.p.č. 146, p.p.č. 1920/29 k.ú. Hradešice:

cit.: "Vzhledem k tomu, že v současné době nehodlám měnit způsob vytápění mého rod. domu, žádám pouze o provedení přípojky na hranici pozemkové parcely." konec cit.

Stavební úřad k připomíncekám spoluvlastníka připojované nemovitosti spolu s vyjádřením projektanta uvádí, že souhlas podmíněný odběrem tepla, dle uvážení vlastníka nemovitosti, nelze akceptovat, neboť z důvodu dotačních titulů je odběr tepla podmínkou. Na základě této skutečnosti byla navržená teplovodní přípojka k připojení nemovitosti č.p. 100 zrušena.

Zároveň stavební úřad k připomíncekám vlastníka připojované nemovitosti uvádí, že výše uvedený vlastník nemovitosti č.p. 100, nevyužil svého zákonného práva a nezúčastnil se veřejného ústního jednání dne 10.11.2016, byť mu bylo oznámení o zahájeném řízení spolu s určením termínu konání veřejného ústního jednání prokazatelně doručeno dne 15.9.2016, při kterém mohl být informován a zároveň seznámen s podmínkami dotačních titulů o které bude stavebník, potažmo obec Hradešice, žádat.

Stavební úřad proto námitku (připomínku) zamítl.

- Jana Fialová, stanovisko ke stavbě – souhlas, dne 30.3.2016  
Připomínky, doplňky vlastníka/spoluvlastníka nemovitosti č.p. 100, st.p.č. 146, p.p.č. 1920/29 k.ú. Hradešice:  
cit.: "Vzhledem k tomu, že v současné době nehodlám měnit způsob vytápění mého rod. domu, žádám pouze o provedení přípojky na hranici pozemkové parcely." konec cit.

Stavební úřad k připomínkám spoluvlastníka připojované nemovitosti spolu s vyjádřením projektanta uvádí, že souhlas podmíněný odběrem tepla, dle uvážení vlastníka nemovitosti, nelze akceptovat, neboť z důvodu dotačních titulů je odběr tepla podmínkou. Na základě této skutečnosti byla navržená teplovodní přípojka k připojení nemovitosti č.p. 100 zrušena.

Zároveň stavební úřad k připomínkám vlastníka připojované nemovitosti uvádí, že výše uvedený vlastník nemovitosti č.p. 100, nevyužil svého zákonného práva a nezúčastnil se veřejného ústního jednání dne 10.11.2016, byť mu bylo oznámení o zahájeném řízení spolu s určením termínu konání veřejného ústního jednání prokazatelně doručeno fikcí dne 19.9.2016 (zásilka nebyla po uložení vyzvednuta), při kterém mohl být informován a zároveň seznámen s podmínkami dotačních titulů o které bude stavebník, potažmo obec Hradešice, žádat.

Stavební úřad proto námitku (připomínku) zamítl.

Návrhy a námítky, kterým bylo vyhověno:

- Petr Lávička, stanovisko ke stavbě – souhlas, dne 19.6.2014  
Připomínky, doplňky vlastníka/spoluvlastníka nemovitosti č.p. 67, st.p.č. 114, p.p.č. 1921/2 k.ú. Hradešice  
cit.: "Požaduji změnu polohy přípojky do domu viz situace." konec cit.

Stavební úřad ve spolupráci s autorizovanou osobou posoudil požadavek vlastníka připojované nemovitosti č.p. 67 a vyhověl požadavku v celém rozsahu, neboť dotčené pozemky stavbou se nemění. Nové umístění (přemístění) teplovodní přípojky je zakresleno v situaci katastrální mapy výkres č. C.4, doplněné do dokumentace pro umístění stavby dne 9.1.2017.

- Marek Kůs, stanovisko ke stavbě, dne 28.4.2016  
Nesouhlas s připojením nemovitosti č.p. 114 na st.p.č. 172 v k.ú. Hradešice
- Božena Kůsová, stanovisko ke stavbě, 28.4.2016  
Nesouhlas s připojením nemovitosti č.p. 97 na st.p.č. 141 v k.ú. Hradešice
- František Kůs, stanovisko ke stavbě, dne 28.4.2016  
Nesouhlas s připojením nemovitosti č.p. 97 na st.p.č. 141 v k.ú. Hradešice
- Petr Hejlík, stanovisko ke stavbě, dne 14.4.2016  
Nesouhlas s připojením nemovitosti č.p. 115 na st.p.č. 173 v k.ú. Hradešice
- Ivana Hejlíková, stanovisko ke stavbě, dne 14.4.2016  
Nesouhlas s připojením nemovitosti č.p.115 na st.p.č. 173 v k.ú. Hradešice
- Bc. Josef Soukup námitka dne 29.4.2016  
Nesouhlas s připojením nemovitosti č.p. 44 na st.p.č. 4/1 přes st.p.č 4/2 v k.ú. Hradešice
- Josef Soukup, stanovisko ke stavbě, dne 29.4.2016  
Nesouhlas s připojením nemovitosti č.p. 44 na st.p.č. 4/1 v k.ú. Hradešice
- Roman Mácal, stanovisko ke stavbě, dne 14.4.2016  
Nesouhlas s připojením nemovitosti č.p. 68 na st.p.č. 77 v k.ú. Hradešice
- Hana Mácalová, stanovisko ke stavbě, dne 14.4.2016  
Nesouhlas s připojením nemovitosti č.p. 68 na st.p.č. 77 v k.ú. Hradešice

Stavební úřad k výše uvedeným nesouhlasům souhrnně uvádí:

Vlastníci výše uvedených nemovitostí nebudou připojeni k systému CZT tzn., byly zrušeny teplovodní přípojky k uvedeným nemovitostem, jak je zakresleno v situaci katastrální mapy výkres č. C.4, doplněné do dokumentace pro umístění stavby dne 9.1.2017.

Stavební úřad tímto vyhověl výše uvedeným vlastníkům dotčených nemovitostí v celém rozsahu.

- Ředitelství silnic a dálnic ČR námitka dne 30.5.2014 č.j. 2257/14-33200/22-511/Kol  
Stavebník písemně vyzve do 14 dnů po provedení protlaku pracovníka provozního úseku ŘSD ČR, Správy Plzeň, k protokolárnímu předání dotčeného úseku stavby silnici i. tř. č. I/22. K fyzickému předání této akce dojde na místě samém, předávací protokol bude sloužit jako podklad pro vydání kolaudačního souhlasu, k závěrečné kontrolní prohlídce nebo předání díla do užívání.

Zástupce ŘSD ČR, Správy Plzeň, bude přizván ke kolaudačnímu řízení, k předání díla do užívání nebo k závěrečné kontrolní prohlídce stavby od příslušného stavebního úřadu.

Stavební úřad námitce účastníka řízení, jako správce silnice I/22 (p.p.č. 2238/7 k.ú. Hradešice) vyhovuje v celém rozsahu tím, že podmínkou č. 14 v části II. Podmínky pro umístění stavby tohoto rozhodnutí, stanovuje povinnost dodržet výše uvedené.

Návrhy a námítky, kterým bylo vyhověno částečně:

- František Melka návrh, zápis do protokolu při veřejném ústním jednání dne 11.10.2016 č.j. MH/14926/2016  
účastník dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - spoluvlastník st.p.č. 126 (č.p. 13) v k.ú. Hradešice:  
cit.: "V rámci II. etapy záměru, bychom požadovali, po předběžné konzultaci, možné připojení naší nemovitosti k systému teplofikace." konec cit.

Stavební úřad k výše uvedenému návrhu uvádí, že se jedná o občanskoprávní vztah, smluvního charakteru a je věcí dohody jednotlivých subjektů, což není předmětem posuzování stavebního úřadu v rámci umístění předmětné stavby. Stavební úřad může pouze konstatovat a doporučit, v případě zájmu spoluvlastníka nemovitosti o připojení v další etapě, aby byla předběžná konzultace ve věci provedena.

- Martina Melková návrh, zápis do protokolu při veřejném ústním jednání dne 11.10.2016 č.j. MH/14926/2016  
účastník dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona - spoluvlastník st.p.č. 126 (č.p. 13) v k.ú. Hradešice:  
cit.: "V rámci II. etapy záměru, bychom požadovali, po předběžné konzultaci, možné připojení naší nemovitosti k systému teplofikace." konec cit.

Stavební úřad k výše uvedenému návrhu uvádí, že se jedná o občanskoprávní vztah, smluvního charakteru a je věcí dohody jednotlivých subjektů, což není předmětem posuzování stavebního úřadu v rámci umístění předmětné stavby. Stavební úřad může pouze konstatovat a doporučit, v případě zájmu spoluvlastníka nemovitosti o připojení v další etapě, aby byla předběžná konzultace ve věci provedena.

- Vladimír Bezouska, stanovisko ke stavbě – souhlas, dne 16.5.2014  
Připomínky, doplňky vlastníka/spoluvlastníka nemovitosti č.p. 63, st.p.č. 25/2 k.ú. Hradešice:  
cit.: "V místě plánovaného uložení potrubí, je dnes už přívod vodovodní, při výkopu je nebezpečí průniku spodních vod, v garáži je instalováno čerpadlo." konec cit.

Stavební úřad po konzultaci s autorizovanou osobou (projektantem) uvádí, že skutečná trasa teplovodní přípojky (rozvodu) při realizaci stavby může být lokalizována – umístěna v jiném odstupu (vzdálenosti) při respektování platné normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení tzn. souběhu a křížení jiných inženýrských sítí. Dále práce na přípojce probíhají standardně tak, aby nedošlo ke vzniku škod na majetku vlastníka nemovitosti ani umístované stavbě. Pokud ke škodě dojde, je věcí vzájemné dohody, dotčených subjektů, odstranění a náprava takto vzniklé škody.

Stavební úřad námitce částečně vyhovuje tím, že podmínkou č. 15 v části II. Podmínky pro umístění stavby tohoto rozhodnutí stanovuje povinnost dodržet ČSN 73 6005, týkající se prostorového uspořádání sítí.

- Věra Bezoušková, stanovisko ke stavbě – souhlas, dne 16.5.2014  
Připomínky, doplňky vlastníka/spoluvlastníka nemovitosti č.p. 63, st.p.č. 25/2 k.ú. Hradešice:  
cit.: "V místě plánovaného uložení potrubí, je dnes už přívod vodovodní, při výkopu je nebezpečí průniku spodních vod, v garáži je instalováno čerpadlo." konec cit.

Stavební úřad po konzultaci s autorizovanou osobou (projektantem) uvádí, že skutečná trasa teplovodní přípojky (rozvodu) při realizaci stavby může být lokalizována – umístěna v jiném odstupu (vzdálenosti) při respektování platné normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení tzn. souběhu a křížení jiných inženýrských sítí. Dále práce na přípojce probíhají standardně tak, aby nedošlo ke vzniku škod na majetku vlastníka nemovitosti ani umístované stavbě. Pokud ke škodě dojde, je věcí vzájemné dohody, dotčených subjektů, odstranění a náprava takto vzniklé škody.

Stavební úřad námitce částečně vyhovuje tím, že podmínkou č. 15 v části II. Podmínky pro umístění stavby tohoto rozhodnutí stanovuje povinnost dodržet ČSN 73 6005, týkající se prostorového uspořádání sítí.

- Karel Mareš, stanovisko ke stavbě – souhlas, dne 20.5.2014  
Připomínky, doplňky vlastníka/spoluvlastníka nemovitosti č.p. 83, st.p.č. 99 k.ú. Hradešice:  
cit.: "Umístění výměníku do stávající kotelny." konec cit.

Stavební úřad po konzultaci s autorizovanou osobou (projektantem) uvádí, že umístění „výměníku“ předávací stanice tepla se standardně nedoporučuje do prašného prostředí (kotelny) z důvodů případné možné špatné funkce či poškození vlivem prostředí. Stavebník (Obec Hradešice) poskytovatel dodávky tepla toto zohlední ve smlouvě o dodávce tepla s tím, že podmínky týkající se případných oprav jsou předmětem smluvního vztahu mezi dotčenými subjekty.

Stavební úřad proto na základě výše uvedeného námitce týkající se umístění „výměníku“ vyhovuje. Další část námítky je věcí občanskoprávních vztahů, o kterých stavebnímu úřadu nepřísluší činit si úsudek ani rozhodovat.

- Marie Marešová, stanovisko ke stavbě – souhlas, dne 20.5.2014  
Připomínky, doplňky vlastníka/spoluvlastníka nemovitosti č.p. 83, st.p.č. 99 k.ú. Hradešice:  
cit.: "Umístění výměníku do stávající kotelny." konec cit.

Stavební úřad po konzultaci s autorizovanou osobou (projektantem) uvádí, že umístění „výměníku“ předávací stanice tepla se standardně nedoporučuje do prašného prostředí (kotelny) z důvodů případné možné špatné funkce či poškození vlivem prostředí. Stavebník (Obec Hradešice) poskytovatel dodávky tepla toto zohlední ve smlouvě o dodávce tepla s tím, že podmínky týkající se případných oprav jsou předmětem smluvního vztahu mezi dotčenými subjekty.

Stavební úřad proto na základě výše uvedeného námitce týkající se umístění „výměníku“ vyhovuje. Další část námítky je věcí občanskoprávních vztahů, o kterých stavebnímu úřadu nepřísluší činit si úsudek ani rozhodovat.

- Václav Stuchl, stanovisko ke stavbě – souhlas, dne 26.5.2014  
Připomínky, doplňky vlastníka/spoluvlastníka nemovitosti st.p.č. 42/3, 42/4, p.p.č. 2296 k.ú. Hradešice:  
cit.: "Navrhuji uložení teplovodní přípojky mimo vjezd, kde je vodovodní přípojka se šachtou na vodoměr, stávající kanalizace, přípojky kanalizace a nedojde k narušení povrchu vjezdu. Můj návrh je uložení přípojky přes parcelu 31/2 (zahrádka), kde je již připravena chránička v hloubce cca 1m....." konec cit.  
Připomínka účastníka řízení ze dne 29.6.2016, č.j . MH/10505/2016:  
cit.: "... neboť se nemohu zúčastnit ústního jednání dne 12.7.2016. Připomínkuji umístění odbočky na pozemky v mém vlastnictví p.p.č. 31/2, 2296 a st.p.č. 42/3 v k.ú. Hradešice. Trvám na splnění připomínek podaných k prvotnímu záměru, které se týkají umístění odbočky mimo vjezd k nemovitosti čp. 11..." konec cit.

Stavební úřad po konzultaci s autorizovanou osobou (projektantem) uvádí, že skutečná trasa teplovodní přípojky (rozvodu) při realizaci stavby může být lokalizována – umístěna v jiném odstupu (vzdálenosti) při respektování platné normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení tzn. souběhu a křížení jiných inženýrských sítí. Dále práce na přípojce probíhají standardně tak, aby nedošlo ke vzniku škod na majetku vlastníka nemovitosti ani umístované stavbě. Pokud ke škodě dojde, je věcí vzájemné dohody, dotčených subjektů, odstranění a náprava takto vzniklé škody.

Stavební úřad námitce částečně vyhovuje tím, že podmínkou č. 15 v části II. Podmínky pro umístění stavby tohoto rozhodnutí stanovuje povinnost dodržet ČSN 73 6005, týkající se prostorového uspořádání sítí.

- Marie Stuchlová, stanovisko ke stavbě – souhlas, dne 26.5.2014

Připomínky, doplňky vlastníka/spoluvlastníka nemovitosti st.p.č. 42/3, 42/4, p.p.č. 2296 k.ú. Hradešice:

cit.: "Navrhuji uložení teplovodní přípojky mimo vjezd, kde je vodovodní přípojka se šachtou na vodoměr, stávající kanalizace, přípojky kanalizace a nedojde k narušení povrchu vjezdu. Můj návrh je uložení přípojky přes parcelu 31/2 (zahrádka)), kde je již připravena chránička v hloubce cca 1m....." konec cit.

Stavební úřad po konzultaci s autorizovanou osobou (projektantem) uvádí, že skutečná trasa teplovodní přípojky (rozvodu) při realizaci stavby může být lokalizována – umístěna v jiném odstupu (vzdálenosti) při respektování platné normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení tzn. souběhu a křížení jiných inženýrských sítí. Dále práce na přípojce probíhají standardně tak, aby nedošlo ke vzniku škod na majetku vlastníka nemovitosti ani umístované stavbě. Pokud ke škodě dojde, je věcí vzájemné dohody, dotčených subjektů, odstranění a náprava takto vzniklé škody.

Stavební úřad námitce částečně vyhovuje tím, že podmínkou č. 15 v části II. Podmínky pro umístění stavby tohoto rozhodnutí stanovuje povinnost dodržet ČSN 73 6005, týkající se prostorového uspořádání sítí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly poddány žádné připomínky veřejnosti.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Josef Kotlaba  
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

.....  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Po sejmутí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: ..... Sejmuto dne: .....

.....  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 13.10.2016.

#### **Obdrží:**

##### účastníci (dodejky)

##### účastníci dle ust. § 85 odst. 1 písm. a), b) stavebního zákona.

Obec Hradešice, IDDS: p4ra8ej

sídlo: Hradešice č.p. 1, 341 01 Horažďovice

##### účastníci dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Bioplyn Hradešice s.r.o., IDDS: 6mnsbkn

sídlo: Hradešice č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Ing. Luboš Frank, Smrkovec č.p. 23, Hradešice, 341 01 Horažďovice

Antonín Panuška, Hradešice č.p. 96, 341 01 Horažďovice

Jiří Přerost, Hradešice č.p. 31, 341 01 Horažďovice

Věra Přerostová, (nar. 20.12.1951), Hradešice č.p. 31, 341 01 Horažďovice

Marie Císařová, Hradešice č.p. 98, 341 01 Horažďovice

Václav Mareš, Hradešice č.p. 54, 341 01 Horažďovice

Jana Marešová, Hradešice č.p. 54, 341 01 Horažďovice

Anna Hejduková, Hradešice č.p. 28, 341 01 Horažďovice

Hana Melková, Nalžovy č.p. 97, Nalžovské Hory, 341 01 Horažďovice

Lenka Hromádková, Hradešice č.p. 18, 341 01 Horažďovice

Věra Přerostová, (nar. 26.12.1972), Hradešice č.p. 31, 341 01 Horažďovice

Michal Achs, Na Větrníku č.p. 1446, Břevnov, 162 00 Praha 616

Libuše Kúsová, Hradešice č.p. 10, 341 01 Horažďovice

Václav Kús, Hradešice č.p. 10, 341 01 Horažďovice

Hana Kopalová, Hradešice č.p. 76, 341 01 Horažďovice

Marcela Pavlovcová, Hradešice č.p. 5, 341 01 Horažďovice  
Bohuslav Pavlovec, Hradešice č.p. 5, 341 01 Horažďovice  
František Peleška, Hradešice č.p. 102, 341 01 Horažďovice  
Dana Pelešková, Hradešice č.p. 102, 341 01 Horažďovice  
František Mareš, Hradešice č.p. 41, 341 01 Horažďovice  
Vlasta Marešová, Hradešice č.p. 41, 341 01 Horažďovice  
Gabriela Marešová, Hradešice č.p. 41, 341 01 Horažďovice  
Vladimír Bezouska, Riedenhaldenstrasse č.p. 259, 8046 Zürich, Švýcarsko  
Věra Bezoušková, Hradešice č.p. 63, 341 01 Horažďovice  
AGROSPOL, Malý Bor a.s., IDDS: aivtyzx  
sídlo: Malý Bor č.p. 144, 341 01 Horažďovice  
Jana Makrlíková, Smrkovec č.p. 11, Hradešice, 341 01 Horažďovice  
Karel Mareš, Hradešice č.p. 83, 341 01 Horažďovice  
Marie Marešová, Hradešice č.p. 83, 341 01 Horažďovice  
Růžena Přikrylová, Hradešice č.p. 86, 341 01 Horažďovice  
Jan Šebesta, Hradešice č.p. 20, 341 01 Horažďovice  
Marie Šebestová, Hradešice č.p. 20, 341 01 Horažďovice  
Antonín Štěch, Hradešice č.p. 12, 341 01 Horažďovice  
Marie Štěchová, Hradešice č.p. 12, 341 01 Horažďovice  
Václav Pitule, Hradešice č.p. 19, 341 01 Horažďovice  
Milan Kalčík, Hradešice č.p. 104, 341 01 Horažďovice  
Miroslava Kalčíková, Hradešice č.p. 104, 341 01 Horažďovice  
Hana Pileková, Hradešice č.p. 79, 341 01 Horažďovice  
Willi Manfred Karl Zahmel, Max-Hildebrandt -Str. č.p. 42, Stadtteil Freiolsheim, 76571 Gaggenau, Německo  
Anežka Zahmelová, Hradešice č.e. 5, 341 01 Horažďovice  
Václav Stuchl, Hradešice č.p. 11, 341 01 Horažďovice  
Marie Stuchlová, Hradešice č.p. 11, 341 01 Horažďovice  
Miroslav Panuška, Hradešice č.p. 3, 341 01 Horažďovice  
Jaroslav Buchta, Hradešice č.p. 52, 341 01 Horažďovice  
Ilona Buchtová, Hradešice č.p. 52, 341 01 Horažďovice  
Marie Knetlová, Hradešice č.p. 15, 341 01 Horažďovice  
Markéta Votípková, Hradešice č.p. 15, 341 01 Horažďovice  
Andrey Chuguyev, Hradešice č.p. 84, 341 01 Horažďovice  
Yelena Chuguyeva, Hradešice č.p. 84, 341 01 Horažďovice  
Jana Jiříková, Hradešice č.p. 35, 341 01 Horažďovice  
Petr Lávička, Hradešice č.p. 67, 341 01 Horažďovice  
Bc. Jiří Baroch, Pražská č.p. 34, 273 51 Unhošť  
Josef Kovanda, Hradešice č.p. 42, 341 01 Horažďovice  
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz  
sídlo: Čerčanská č.p. 12, 140 00 Praha 4  
Plzeňský kraj, Odbor majetku, IDDS: zzjbr3p  
sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1  
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485  
sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 306 13 Plzeň  
Bc. Zuzana Starcová, Jiráskova č.p. 708, 341 01 Horažďovice  
Oldřich Starec, Horažďovice č.p. 708, 341 01 Horažďovice  
Karel Pivnička, Karla Němce č.p. 989, 341 01 Horažďovice  
Milan Černík, Nerudova č.p. 1105, Sušice II, 342 01 Sušice 1  
Václav Černík, Hradešice č.p. 30, 341 01 Horažďovice  
Marie Černíková, Hradešice č.p. 30, 341 01 Horažďovice  
Marek Kůs, Hradešice č.p. 97, 341 01 Horažďovice  
Marie Kůsová, Hradešice č.p. 78, 341 01 Horažďovice  
Božena Kůsová, Hradešice č.p. 92, 341 01 Horažďovice  
František Kůs, Hradešice č.p. 97, 341 01 Horažďovice  
Lada Voráčová, Hradešice č.p. 92, 341 01 Horažďovice  
Jan Fiala, Hradešice č.p. 100, 341 01 Horažďovice  
Martin Fiala, Hornoměřolupská č.p. 690, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111



Jana Fialová, Koterovská č.p. 1218, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
 František Frančík, Hradešice č.p. 113, 341 01 Horažďovice  
 Mgr. Jitka Frančíková, Hradešice č.p. 113, 341 01 Horažďovice  
 Petr Hejlík, Hradešice č.p. 115, 341 01 Horažďovice  
 Ivana Hejlíková, Hradešice č.p. 115, 341 01 Horažďovice  
 Bc. Josef Soukup, (nar. 15.11.1981), Hradešice č.p. 44, 341 01 Horažďovice  
 Josef Soukup, (nar. 3.10.1944), Hradešice č.p. 44, 341 01 Horažďovice  
 Václav Vlk, Hradešice č.p. 36, 341 01 Horažďovice  
 František Šašek, Hradešice č.p. 33, 341 01 Horažďovice  
 Ludmila Šašková, Hradešice č.p. 33, 341 01 Horažďovice  
 Roman Mácal, Hradešice č.p. 68, 341 01 Horažďovice  
 Hana Mácalová, Hradešice č.p. 68, 341 01 Horažďovice  
 Ladislav Šrámek, Hradešice č.p. 105, 341 01 Horažďovice  
 Hana Šrámková, Hradešice č.p. 105, 341 01 Horažďovice  
 Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif  
 sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4  
 Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w  
 sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město  
 Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u  
 sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle  
 Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5  
 sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice  
 GE Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk  
 sídlo: Vyskočilova č.p. 1422/1a, 140 28 Praha 4-Michle  
 Českomoravská stavební spořitelna a.s., IDDS: ukmjijq2  
 sídlo: Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10  
 Hana Knězová, U Papírny č.p. 1050, 342 01 Sušice  
 Marta Heřmanová, Komenského č.p. 63, 326 00 Plzeň  
 Jiří Kopal, Hradešice č.p. 76, 34101 Horažďovice, česko

#### dotčené správní úřady (dodejky)

Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice  
 Obecní úřad Hradešice, silniční správní úřad, IDDS: p4ra8ej  
 sídlo :Hradešice č.p. 1, 341 01 Horažďovice  
 Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p  
 sídlo: Škroupova č.p. 18, 306 13 Plzeň  
 Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice  
 Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k  
 sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

#### Úřední deska

účastníci dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/1, 2, 5, 8, 9/1, 10/1, 10/3, 10/4, 12, 17, 21/1, 21/2, 21/3, 25/1, 31, 36/1, 40, 42/1, 45, 48, 50, 52, 57/2, 61, 62, 65, 66, 68, 72, 74, 84, 86, 87, 89, 92, 94/1, 94/2, 96, 97, 98, 100, 101, 110, 112, 118/1, 118/2, 119/2, 126, 127, 129, 130, 131, 133, 136, 138, 139, 144, 145, 147, 148, 156, 158, 161, 164, 165, 166, 177, 179, parc. č. 2/1, 2/4, 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 16/1, 21/2, 22, 27, 30/1, 31/2, 33, 35/1, 38/1, 38/2, 41/2, 41/3, 43/1, 43/2, 45, 47, 48/1, 48/2, 50, 51, 53/1, 53/2, 55, 56, 57, 58/1, 58/2, 59, 60, 61, 62, 63, 65/1, 65/3, 67/2, 69/1, 74/2, 75/1, 76/1, 76/2, 76/3, 247/2, 247/6, 247/12, 247/16, 247/29, 247/40, 247/41, 247/45, 248/7, 248/11, 248/12, 248/15, 248/16, 248/17, 248/19, 249/3, 249/5, 249/6, 250/8, 250/16, 437/2, 437/5, 437/6, 437/7, 437/9, 437/10, 437/11, 437/12, 437/13, 502, 511/2, 512, 516, 517, 518/3, 520, 522, 525/1, 525/4, 525/5, 548, 549, 550/6, 551, 552, 567, 568, 571/1, 571/2, 671/16, 1549, 1555/2, 1555/7, 1555/8, 1569/1, 1569/2, 1569/3, 1570/2, 1570/4, 1572/1, 1920/1, 1920/2, 1920/8, 1920/10, 1920/11, 1920/13, 1920/14, 1920/15, 1920/17, 1920/18, 1920/20, 1920/21, 1920/25, 1920/26, 1920/27, 1920/30, 1920/31, 1920/34, 1920/36, 1920/38, 1920/39, 1920/40, 1920/46, 1920/51, 1920/53, 1943, 2000/7, 2000/8, 2000/10, 2000/11, 2237/4,

2238/2, 2238/3, 2238/9, 2250, 2252, 2253/3, 2253/5, 2253/6, 2264/4, 2265, 2267/4, 2283, 2293, 2294, 2297, 2299 v katastrálním území Hradešice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hradešice č.p. 1, č.p. 45, č.p. 99, č.p. 40, č.p. 39, č.e. 2, č.e. 4, č.p. 37, č.p. 25, č.p. 21, č.p. 16, č.p. 11, č.p. 9, č.p. 4, č.p. 6, č.p. 2, č.p. 56, č.p. 60, č.p. 64, č.p. 66, č.p. 69, č.p. 34, č.p. 75, č.p. 74, č.p. 49, č.p. 77, č.p. 78, č.p. 80, č.p. 81, č.p. 82, č.p. 29, č.p. 65, č.p. 91, č.p. 13, č.p. 101, č.p. 108, č.p. 111 a č.p. 116

Vlastníci/správci veřejné technické infrastruktury:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov